

Yleistä HLY:n lomahuoneistoista Alcazaba Beachissä sekä huoneistokuvaus Moderno #621

Carretera Cadiz, km 158
29680 Estepona

Yleistä

Helsingin lääkäriyhdistyksellä on Alcazaba Beachissä kaksi viihtyisää lomahuoneistoa: **Rustico #4212**, hankittu 1991 ja **Moderno #621** hankittu vuonna 2000. Lomahuoneistot on varattu yhdistyksen jäsenten käyttöön.

Hallinto

Hallinnollisia asioita hoitaa HLY:n toimistonhoitaja Elina Sinivirta:
Osoite Museokatu 13 A 2, 00100 Helsinki
Puhelin/faksi 09 490 952 / 09 408 170
Sähköposti tsto.hly@fimnet.fi
Kotisivut helsinginlaakariyhdistys.fi/lomahuoneistot

Huoneistojen sijainti

Huoneistot sijaitsevat Esteponassa, joka on noin 70 km Malagasta länteen. Alcazaba Beach on Esteponan itäpuolella, keskustaan on noin 2 km. Aurinkoa alueella on noin 320 päivänä vuodessa.

Alcazaba Beachin alue

Alcazaba Beach on vartioitu loma-asuntoalue. Alueella on kolmikerroksisia rakennuksia rantaan nähden kolmessa vapaasti mutkittelevassa rivissä. Asuntojen lisäksi alueella sijaitsee sisääntuloportin vieressä hallintorakennus, huoltotoimisto ja vartiokoppi. Alueella on oma uimaranta ja uima-altaita, joista osa on lämmitettyjä sekä tenniskenttiä ja rannassa sesongin aikana auki oleva ravintola ja baari terasseineen.

Huoneistojen ylläpito

Paikan päällä Alcazaba Beachin ylläpidosta ja huoltotoimista vastaa huoltotoimisto, jossa puhutaan englantia. Yhdistyksellä on myös viisi kertaa vuodessa huoltoviikko, joka on tarkoitettu huoneistojen kunnan ja varustuksen ylläpitoon. Huoltoviikkojen aikana tehdään lyhytkestoiset remontit ja huoneiston kunnostus- ja parannustyöt, laitteiden yms. uusinnat, perusteelliset viikkosiivoukseen kuulumattomat siivoukset sekä hoidetaan juoksevat asiat.

Huoneistokuvaus #621 (Moderno)

- 3. kerros (ylin)
- 120 m²: olohuone, 2 makuuhuonetta, keittiö, kodinhoitohuone, 2 kylpyhuonetta, katettu parveke, pääosin katettu kattoterassi
- tarkoitettu max 5 hengelle: makuuhuoneissa parisängyt (ei vuodesohvaa, 1 varavuode)
- Marmorilattia, valkoiset seinät, modernisti sisustettu asunto, rauhalliset värit: mustaa, beigeä ja luonnonvalkoista, makuuhuoneissa luonnonvalkoista ja sinistä
- Varustus:
 - o ilmastointi/lämmitys
 - o keittiö: jääkaappipakastin, keraaminen liesi, uuni, astianpesukone, kahvinkeitin, espressokeitin, leivänpaahdin, vedenkeitin
 - o kodinhoitohuone: pyykinpesukone ja kuivausrumpu
 - o kylpyhuoneet: kylpy ja suihku, wc, hiustenkuivaaja
 - o olohuone: TV, radio ja CD-soitin
 - o langaton nettiyhteys (WIFI)
 - o kaasugrilli kattoterassilla
- ei sovellu liikuntaesteisille (3. kerros, ei hissiä, kattoterassille menevät portaat jyrkät ja kapeat)
- ei suositella perheille, joilla on pieniä lapsia: kattoterassin portaat jyrkät ja kapeat ja portaiden ja kattoterassin kaiteet matalat

Huoneistojen käyttö

Kummankin lomahuoneiston haku tapahtuu edellisen vuoden syyskuun loppuun mennessä. Hakuajasta ilmoitetaan yhdistyksen www.sivuilla. Hakuajan jälkeen yhdistyksen hallitus jakaa huoneistot. Huoneiston vahvistuskirjeen mukana toimitetaan ohjeet vuokrauksen vahvistuksesta/peruutuksesta.

Käyttöehdot

Yhdistys on laatinut huoneistojen käyttöohjeet, jotta jokaisen loma onnistuisi parhaalla mahdollisella tavalla. Käyttöohje jaetaan avainten luovutuksen yhteydessä. Mikäli huoneiston käyttöohjeita ei noudata, käyttäjä menettää seuraavan vuoden varausoikeutensa. **Huoneistoihin ei saa viedä mitään eläimiä!**

Vaihtoaika

- **Vaihtoaika on perjantaisin klo 20.**

- o Edellisen käyttäjän on oltava ulkona huoneistosta klo 20 mennessä ja seuraava käyttäjä voi tulla huoneistoon heti klo 20 jälkeen.

- o Sama vaihtoaika koskee myös matkatavaroita (**edellinen käyttäjä ei siis tarvitse ottaa säilytettäväkseen ennen klo 20 huoneistoon tuotavia seuraavan käyttäjän matkatavaroita**).

- Poikkeavista järjestelyistä on sovittava etukäteen toimistonhoitajan kanssa.

Huoneiston avaimet

- Hae huoneiston ulko-oven avain ennen matkaa HLY:n toimistosta tai sovi toimistonhoitajan kanssa avainten postittamisesta.

(Kohteessa huoltotoimisto/vartijat eivät saa luovuttaa avaimia kenellekään.)

- Sovi toimistonhoitajan kanssa avainten noudosta noin viikkoa ennen matkaa.
- Avainten noudon yhteydessä saat huoneiston käyttöohjeet sekä tulo- ja lähtötarkastuslomakkeet.
- Avaimet on palautettava tarkastuslomakkeiden kanssa viimeistään paluuta seuraavan viikon aikana yhdistyksen toimistoon. Avaimet ja lomakkeet voi myös postittaa viimeistään paluuta seuraavalla viikolla osoitteella Helsingin lääkärilyhdistys, Museokatu 13 A 2, 00100 Helsinki.

Auton vuokraus

- Jos haluat, että toimistonhoitaja hoitaa autonvuokrauksen, ota häneen yhteyttä kaksi viikkoa ennen matkaa (varauksen yhteydessä tarvitaan lennon numero).