

Alcazaba Beach lomahuoneisto 4212 Rustico, käyttöehdot

Tervetuloa Helsingin Lääkäriyhdistys ry:n vuonna 1991 hankittuun Alcazaba Beachin loma-huoneistoon 4212. Alla on perusohjeet huoneiston käytöstä. Tarkemmat ohjeet löytyvät avainten yhteydessä annettavista tulo- ja lähtötarkastuslomakkeista. Koneiden ja laitteiden käyttöohjeita löytyy huoneistossa olevasta käyttöohjekansista.

Varashälytyn ei ole käytössä.

Langaton internet yhteys HLY2 salasana eurofinn

Lisätietoja sekä ajo-ohjeet löytyvät osoitteesta www.helsinginlaakariyhdistys.fi/lomahuoneistot

Muistathan, että huoneisto ei ole hotelli. Huoneiston hoito kuuluu käyttäjille, huoltotoimistolle ja huoltoviikoille.

Huoneiston enin vierasmäärä on seitsemän: neljä vuodetta, vuodesohva ja varavuode sekä käyttötarvikkeet on varattu enintään seitsemän vieraan käyttöön.

Sähkön, vedenlämmittimen ja ilmastointi/lämmitys-laitteen on oltava aina päällä. Ongelmatilanteissa ota käyttöohjeen lukemisen jälkeen -toimistoon (sähkö ja vesi) tai Herra Pepeen p. +34 60 727 96 26 (ilmastointi/ lämmitys-laite).

Puhtaus

Huoltotoimiston **viikkosiivoukseen** kuuluu ainoastaan lattioiden imurointi ja pyyhintä kostealla, tasojen pyyhintä kostealla, keittiön pintojen pyyhintä kostealla ja kylpy-huoneiden siivous. Muu siivous, kuten esim. parvekkeen, tai ikkunoiden pesu ei kuulu viikkosiivoukseen. Siivoajat tulevat huoneistoon perjantaina iltapäivällä (paitsi arkipäivinä) ja heidän on päästävä huoneiston kaikkiin tiloihin. Lattioiden sekä pintojen ja tasojen on oltava puhtaina tavaroista siivousta varten. Jos huoneistoa ei ole siivottu kelpollisesti tai pyykin ei ole noudettu, ilmoita siitä huoltotoimistoon ja kirjaa tulotarkastuslomakkeeseen

Huoltoviikkojen aikana tehdään suursiivous, jolloin pestään ikkunat, matot, vuodevaatteet ym. tehopuhdistetaan keittiö ja muut sisätilat sekä parveke. Tehdään korjaukset, hankinnat ja hoidetaan muu kunnossapito.

Käyttäjän on itse huolehdittava, että huoneisto jää seuraavalle käyttäjälle siistinä. Käyttäjän on huolehdittava astioiden pesusta/kuivauksesta, jääkaapin/pakastimen/ kaappien tyhjennyksestä ja niiden puhdistuksesta, jos jotain on sinne kaatunut. Myös roskien, pullojen ym. poisvienti sekä liesitason/uunin, pienten kodinkoneiden ja puhdistus jokaisen käytön jälkeen kuuluu käyttäjälle.

Pyykit

Huoneiston viikkovuokra sisältää yhden vuodevaatesetin (lakana, pussilakana ja tyynyliina) ja yhden pyyhkeen pesun/henkilö kuitenkin enintään seitsemän setin ja pyyhkeen pesun sekä kahden kylpyhuoneen maton pesun. Tyynyn/patjan-suojuksen voi laittaa pesuun vain, mikäli se on likaantunut. Vuokraan sisältyvät pyykki on vietävä pyykkikoriin perjantaina ennen siivoajien tuloa. Pyykkien pesusta, viennistä ja tuonnista huolehtii huoltotoimisto.

Useampien pyyhkeiden ja vuodevaatteiden yms. käyttö on sallittua mutta käyttäjän on itse huolehdittava, että pyykki on kaapeissa puhtaina ja kuivina siihen mennessä kun seuraavat saapuvat. Huoneistossa on tätä varten pyykinpesukone ja kuivausrumpu. Kiinteistön säännöt kieltävät pyykkien kuivattamisen parvekkeella. Huoltotoimistosta voi ostaa pesulapalveluja.

Ruoat ja juomat

Huoneistosta pois lähdettäessä jääkaappipakastin ja kaapit on tyhjennettävä pilaantuvista elintarvikkeista. Seuraavalle kävijälle voi jättää aamiaistarvikkeita, jos ne on päivätty.

Avaamattomia juomia on pois lähdettäessä jätettävä seuraaville tulijoille vettä (3 l), virvoitusjuomia (6 tölkkiä/ 2 l) ja olutta (6 tölkkiä/2 l).

Viini- ja muu alkoholijuomavalikoima on vieraiden itsensä täydennettävä. Periaatteena on ostaa tilalle loman lopulla omaa kulutusta vastaava määrä.

Jääkaappipakastin on pidettävä aina päällä.

Valot

Huoneistossa on olohuoneessa ja makuuhuoneissa sähkön huonekohtaisia pääkatkaisimia. Mikäli pääkatkaisimet ovat kiinni, ei sähköpistokkeisiin tule sähköä eikä valaisimiin valoa.

Huoneistoon hankitut/jätetyt tavarat ja tarvikkeet

Huoneistoon kuulumattomat, ylimääräiset tavarat ja tarvikkeet heitetään pois huoltoviikkojen aikana. Puutteet voi kirjata lähtöraporttiin.

Nopeasti tarvittavat huolto- ym. toimet

Yhdistyksellä on sopimus alueen huoltotoimiston (vartiokopin vieressä) kanssa. Vieraat voivat ottaa yhteyttä huoltotoimistoon, jos jokin laite lomaviikon aikana rikkoutuu tai on ongelmia viikkosiivouksen tai viikkovuokraan kuuluvien pyykkien kanssa. Apua saa englannin kielellä ja palvelusta ei tarvitse maksaa. Huoltotoimistoon voi mennä käymään sen aukioloaikana mutta jos se on kiinni, ovesa olevasta lapusta löytyy matkapuhelimen numero, johon voi soittaa.

Tulo- ja lähtöraportin täyttäminen on edellytys huoneiston vuokraukselle. Tuloraportti on tehtävä heti huoneistoon tultua ja lähtöraportti ennen lähtöä.

Tärkeät yhteystiedot löytyvät käyttöohjekansista.